

- Tijdstip en plaats** 16 mei 2011 om 19u30  
Pianowinkel, Oktrooiplein 1, 9000 Gent
- 
- Organiserende dienst** Stedelijke Vernieuwing en Gebiedsgerichte Werking, Stad Gent  
AC Portus, Keizer Karelstraat 1, 9000 Gent  
Tel. 09/266 82 49  
Fax 09/266 82 59  
E-mail wendy.deman@gent.be  
Contactpersoon: Wendy De Man
- 
- Aanwezig** Luc Baeckeland, De Centrale  
Nora Benchikar, vzw Jong  
Herman Caulier, Adviesraad Mensen met een Handicap  
Sofie Custers, Groendienst Stad Gent  
Rosette De Bruycker, Buurtcomité Scandinaviëstraat (residentie Zweden)  
Arnoud De Coen, Groendienst Stad Gent  
Freddy De Graeve, bewoner Muide  
Wendy De Man, Stedelijke Vernieuwing en Gebiedsgerichte Werking, Stad Gent, *verslaggever*  
Aurelie Desmedt, bewoonster Muide  
Hubert De Wilde, Fietsersbond Gent  
Jacob D'Hollander, vzw Vlaamse Woonschepen  
Amaury Henderick, Skyscrapercity  
Eleke Langeraert, kabinet schepen Balthazar  
Sofie Rottiers, Jeugdendienst Stad Gent  
Thomas Serck, UNIZO Gent-Meetjesland  
Bart Van Doorselaere, bewoner Ham  
Hannelore Vandorpe, coördinator Openbaar Domein, Dienst Coördinatie Stad Gent  
Philippe Van Wesenbeeck, directeur Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, Stad Gent  
Hilde Verbrugge, Stuurgroep Onderwijs Sluizeken-Tolhuis-Ham  
Liesbeth Vlerick, DOK vzw  
Joris Voets, *voorzitter*  
Torsten Wiedemann, bewoner Voormuide  
Agnieszka Zajac, AG SOB, projectleider Oude Dokken
- 
- Afwezig met kennisgeving** Tom Balthazar, schepen van Milieu, Stadsontwikkeling en Wonen  
Yves Deckmyn, Stedelijke Vernieuwing en Gebiedsgerichte Werking, Stad Gent, communicator project Oude Dokken  
Lucien De Ridder, Buurtwerk Muide-Meulestede  
Dirk Middernacht, Buurtwerk Sluizeken-Tolhuis-Ham  
Stijn Oosterlynck, Stadskrant Tiens Tiens  
Els Vandersypt, Buurtcomité Scandinaviëstraat (residentie Finland)  
Hugo Van Damme, bewoner Afrikalaan

**Inhoud** Tijdens deze vergadering kwamen de volgende punten aan bod:

Nr.	Punt
1	Inleiding en terugkoppeling van de vorige vergadering - voorstellingsronde - goedkeuring van het vorige verslag - terugkoppeling van de tijdelijke oversteekbaarheid van het Stapelplein en de Afrikalaan
2	Stand van zaken
3	Bespreking van het ontwikkelingstraject Oude Dokken en de rol van de klankbordgroep
4	Recreatieve structuur in Oude Dokken: kaaïen, parken en groen
5	Varia

Hieronder worden ze één voor één besproken.

---

**1. Inleiding en terugkoppeling van de vorige vergadering**

- Schepen Balthazar is verontschuldigd  
- Korte voorstellingsronde naar aanleiding van de uitbreiding van de klankbordgroep: welkom aan de nieuwe leden  
- Goedkeuring van het vorige verslag: geen opmerkingen  
- Terugkoppeling van de tijdelijke oversteekbaarheid ter hoogte van het Stapelplein en de Afrikalaan:  
Dienst Mobiliteit heeft een plaatsbezoek gedaan met Administratie Wegen en verkeer (AWV) en de verschillende diensten van de stad Gent. Het dossier wordt voorgelegd op de Provinciale Commissie Verkeersveiligheid van 19 mei 2011.

Concreet ligt volgend voorstel voor:

- De oversteek zou ter hoogte van de bestaande oversteek moeten komen. Fietsers kunnen de oversteek bereiken via de parking aan de kant van de Afrikalaan aan de vroegere DAF-trucks. Dit is echter een probleem omdat deze grond dient als ruiloperatie voor de handelsdokbrug. De oversteek zal dus ter hoogte van de Oceaniëstraat met een zebrapad gebeuren.

- Fietspad ter hoogte van het Stapelplein: Ofwel een verbreding van het enkelrichtingsfietspad aan de kant van ACEC + een dubbelrichtingsfietspad aan de waterkant (zoals bijvoorbeeld aan de kustdijk voor fietsers en voetgangers). Ofwel de aanleg van twee aanliggende enkelrichtings - fietspaden (één aan elke kant).

De vraag vanuit de klankbordgroep naar lichten: voor AWV leken lichten toch niet opportuun op deze plaats.

De vraag vanuit de klankbordgroep naar blindengeleiding: Veerle Bekaert van Dienst Mobiliteit heeft dit afgetoetst met de toegankelijkheidsambtenaar Marie-André Avraam. Dit is haar advies: "Als er van de voet van de fietsbrug een natuurlijke gidslijn is (rand van een stoep, gevellijnen...) tot aan de oversteekplaats waar nu al verkeerslichten staan, is dit voor een blinde of slechtziende persoon voldoende. Een blinde of slechtziende persoon neemt liever een veilige (en soms ook wel langere) weg, dan zich in een gevaarlijke situatie te begeven, zoals de oversteekplaats ter hoogte van de Doornzelestraat. Voorwaarde is dan wel dat de oversteekplaats die met

verkeerslichten gestuurd wordt voorzien is van een rateltikker (ter hoogte van de Post). Als er geen natuurlijke gidslijn is vanaf de voet van de fietsbrug, is het voorstel om geleidelijnen aan te brengen tot aan een natuurlijke gidslijn.”

Herman Caulier van de Adviesraad Mensen met een Handicap nam ook contact met de toegankelijkheidsambtenaar en bevestigt dat het beter is de oversteek met lichten aan de Post te gebruiken via de natuurlijke gidslijnen en zo weinig mogelijk ribbellijnen te voorzien.

Het resultaat van de bespreking van de tijdelijke oversteekbaarheid ter hoogte van het Stapelplein en de Afrikalaan op de Provinciale Commissie Verkeersveiligheid van 19 mei 2011 zal op de volgende klankbordgroepbijeenkomst meegedeeld worden.

Vraag vanuit de Fietzersbond om bij de herinrichting rekening te houden met een fietsvriendelijke inrichting: geen gladde materialen, geen hoge borduren,... De Koningin Elisabethlaan is op dit vlak een slecht voorbeeld.

Philippe Van Wesenbeeck begrijpt de opmerking en antwoordt dat in dat concrete voorbeeld de toestand het gevolg is van de keuze die De Lijn gemaakt heeft om daar een zo hoog mogelijke opstap te voorzien.

Vraag: wordt er een afsluiting naar het water toe voorzien?

Agnieszka Zajac antwoordt dat er geen afsluiting aan het water zal komen, maar dat er wel een verschil in gevoel van de materialen zal zijn vb. asfalt dat dichter naar het water zal overgaan in kasseien.

---

## **2. Stand van zaken**

- Dampoortstudie: Er komt een ruime infovergadering voor de omliggende wijken en gebruikers van de Dampoort op 14 juni in het Buurtcentrum Dampoort. Hier zal een oproep gedaan worden naar geïnteresseerden voor de 'denktank'. Eerste samenkomst van deze denktank wordt voorzien rond september. De namen van de geïnteresseerde leden van de klankbordgroep zijn doorgegeven. Herman Caulier uit ook zijn interesse. Afhankelijk van het totaal aantal geïnteresseerden zal er al dan niet gewerkt worden met een afvaardiging van de klankbordgroep. De leden van de klankbordgroep zullen persoonlijk uitgenodigd worden.

- Handelsdokbrug: Administratie Wegen en Verkeer gaf de opdracht aan het studiebureau Arcadis om een beeld van de brug en de omgeving uit te werken. Hierin worden verschillende scenario's bekeken hoe de overgang zou kunnen liggen: hoge of lage brug of via tunnel onder het water. (De mogelijkheid dat de Handelsdokbrug onder de grond komt wordt ook onderzocht maar is weinig realistisch omdat de diepte van het Dok maar 6 meter bedraagt.) Deze studie vormt het vertrekpunt van de opmaak van het provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan. De provincie kan binnen de 2 maanden beginnen met de opmaak van dit provinciaal RUP. Deze procedure zal in de loop van 2012 afgerond worden. Deze zomer en in de loop van het najaar wordt de brug in de omgeving getekend volgens de verschillende scenario's. Het openbaar onderzoek bij de opmaak van het provinciaal RUP is het eerste officiële moment binnen de procedure. De klankbordgroep zal hiervan op de hoogte gehouden worden. AGSOB is eigenaar van de gronden die kunnen geruild worden voor de aanleg van een rechte brug.

- Tijdelijke invulling DOK: Liesbeth Vlerick van DOK vzw licht toe.

Op 4 juni gaat DOKkantine open. Op 16 juli start de buitenkant die voor iedereen elke dag toegankelijk zal zijn.

Op 29 mei is er in DOKcentrale een buurtreceptie van 14u tot 18u. met een tentoonstelling van Assurance Ambiance over het verleden en de toekomst van de centrale waarrond ze in de appartementen aan de Scandinaviëstraat hebben gewerkt. Daarnaast worden er persoonlijke rondleidingen met info over DOK voorzien en zullen een treintje, pannenkoeken, drankjes en kinderanimatie aanwezig zijn.

De klankbordgroepleden worden van harte uitgenodigd op 29 mei. Vzw DOK zal ervoor zorgen dat de kraan tegen dan uit veiligheidsoverwegingen afgesloten is en dat het sluikestort weggenomen wordt.

- Naamgeving: Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ontvangen en het advies van het Cultuurplatform Gent - Kernstad was gunstig. Het gros van de suggesties van de klankbordgroepleden zijn dus opgenomen. De definitieve vaststellingen van de plaatsnaamgeving Oude Dokken zal gebeuren op de gemeenteraadszitting van juni 2011.

- Fiets- en voetgangersbrug: De constructie is bijna klaar. De brug zal ter plaatse worden gemonteerd na de zomer. De vijzel (dit is de constructie die de brug omhoog duwt) zal er later worden ingestoken. De brug zou moeten in gebruik kunnen genomen worden tegen eind 2011. De hoogte van de brug zal in platte toestand 2,5 meter bedragen en in hoge toestand variëren van 4,80 meter tot 7 meter.

- Kade Handelsdok Oost: De stabilisatie van de kades wordt verder uitgevoerd. In een periode van 4 jaar wordt de kant van Handelsdok Oost afgewerkt en worden de kades aan het Houtdok en het Achterdok Oost aangepakt.

---

### **3. Ontwikkelings- traject**

Agnieszka Zajac licht toe. (zie stappenplan)

Het stappenplan geeft de verschillende stappen weer die moeten gezet worden vanaf de goedkeuring van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan tot de komst van de eerste bewoner.

De terreinen ter hoogte van de Schipperskaai (stuk Handelsdok Oost tussen de betoncentrale en loods 13) zullen als eerste aangepakt worden. De keuze voor deze plek is gemaakt omwille van haar goede ligging (bij de brug en dichtbij de Dampoort), doordat de kaaimuren daar gerenoveerd worden, het is eigendom van de Stad en AGSOB en de ambtshalve sanering met OVAM kan daar starten.

De stappen onder de tijdsbalk zijn te nemen door private partners, boven de tijdsbalk door AGSOB en de stad al dan niet samen met andere overheden en de stappen daarboven hebben te maken met het openbaar domein.

Dit jaar wordt een oproep naar kandidaat-partners gelanceerd en wordt er een keuze gemaakt van minimum 3 kandidaten op basis van team, referenties en visie. De kandidaat-teams moeten samengesteld zijn uit een stedenbouwkundige, een architect, een landschapsarchitect en een ontwikkelaar. In 2012 wordt er op basis van de bestekken één winnend ontwerp gekozen. De verdere timing hangt samen met de timing van de volledige goedkeuring van het RUP (voorzien in 2011). Als deze timing

ongewijzigd blijft kan er in 2012 een samenwerkingsovereenkomst worden afgesloten tussen AGSOB en de private partner waarna de private partner kan starten met de opmaak van de noodzakelijke plannen zoals de verkavelings- en de inrichtingsplannen. AGSOB, de stad en een extern kwaliteitsteam beoordelen deze plannen. Daarna volgt de bodemsanering, in samenwerking met OVAM, en eventueel archeologisch onderzoek. Eens de stedenbouwkundige vergunning is goedgekeurd, kan de werf in 2014 starten met de bouw van de woningen en de aanleg van het woongroen en de interne wegen. Deze laatste twee zijn ten laste van de privé-partner en worden door hem kosteloos aan de Stad overgedragen. In 2015 kan de verkoop starten en in 2017 kan de eerste bewoner er gaan wonen.

Er wordt aan de leden van de klankbordgroep gevraagd in welke fase van dit stappenplan ze een rol voor zichzelf zien, waar ze advies kunnen geven. Dit is een absolute opportuniteit om een stuk invloed uit te kunnen oefenen op dit verhaal. Er wordt gevraagd hierover na te denken. We komen er de volgende klankbordgroepvergadering op terug om de inspraakmogelijkheden te concretiseren.

Vraag: Er worden in eerste instantie 3 kandidaten geselecteerd en uiteindelijk 1 kandidaat voor 3 bouwvelden. Waarom de bouwvelden niet verdelen over de 3 kandidaten?

Het is niet evident om 3 bouwvelden aan 3 verschillende teams te geven. Zo moeten ook de parken die ertussen liggen, aangelegd worden. De afbakening gebeurt op basis van delen die logisch samen horen. Het team dat dit realiseert, bestaat ook uit verschillende architecten. Bij de ontwikkeling van de Gasmetersite bijvoorbeeld speelt ook de gelijkmatige verdeling van de lasten (bijvoorbeeld de aanleg van een wijkpark dat kosteloos moet overgedragen worden, de verplichte bouw van 40% gesubsidieerde woningen waar de ontwikkelaar niet aan verdient, zijnde 20% sociale en 20% betaalbare woningen) en de lusten (winst) een rol. Hoe kleiner het bouwveld, hoe meer lasten voor de ontwikkelaar. Er moet dus een minimum pakket zijn om de lusten en lasten gelijkmatig te houden om potentiële kandidaten aan te trekken.

Overwegingen van de klankbordgroepleden:

- De klankbordgroep kan pas raad geven als er projecten op tafel liggen: deze evalueren en er commentaar op geven.
- Anderzijds is de opmaak van het bestek een zeer belangrijke stap waar de klankbordgroep kan bij betrokken worden: in de bestekken wordt aangegeven wat er gebouwd zal worden.
- Kan een lid van de klankbordgroep aanwezig zijn bij de jury of de beoordelingscommissie die de kandidaten selecteert? Deze vraag wordt voorgelegd aan de schep en bekeken of dit procedureel/juridisch mogelijk is.
- Kan de klankbordgroep mee de evaluatiecriteria (welk gewicht aan bepaalde criteria gegeven wordt) bepalen?

Afspraak: Op de volgende klankbordgroep in de loop van september-oktober wordt de overweging van de criteria op de agenda gezet. In de tussentijd kan de selectie van de kandidaten op basis van hun referenties (kunnen ze het financieel, technisch aan,...) plaatsvinden. Deze selectie vergt een professioneel/technische invalshoek en gebeurt door de betrokken diensten zelf. Het moeten teams zijn die 10 jaar kunnen meegaan waarbij verschillende aspecten moeten blijven wegen, het moet met andere woorden

gaan om sterke en kwaliteitsvolle teams. Referenties zijn hierbij belangrijk: ze moeten bewijzen dat ze als team een gebiedsontwikkeling van een dergelijk niveau aankunnen en dat ze een ploeg zijn die een open dialoog met iedereen kan aangaan, die in discussie kan gaan en die mee in een proces wil denken.

---

#### **4. Recreatieve structuur**

Arnoud De Coen van de Groendienst licht toe:

Een recreatieve structuur is het structureren van de openbare ruimte en hoe mensen deze gebruiken. (zie plan recreatieve structuur)

In eerste instantie gaat het over de Schipperskaai en de omgeving rond de Interbetoncentrale waar een nieuwe functie aan gegeven wordt (bijvoorbeeld een invulling voor de jeugd met zandbergen errond).

We willen de oefening echter uitbreiden naar de bredere omgeving van Sluizeken-Tolhuis-Ham en Muide-Meulestede-Afrikalaan. Hoe kunnen verschillende plekken verbonden worden en wat kan je op deze plekken doen? In Sluizeken-Tolhuis-Ham zijn er momenteel volgende plekken:

- Baudelopark: is het enige stadspark in de buurt
- Zondernaampark: is eigendom van SPE en heeft een zeer intensief programma rond sport en een barbecue. Dit zal opgefrist worden.
- Buurtsportzaal in Milliken (Sportnetwerk Gent Noord)
- Buurtparkje aan de Ham met de speelloods
- Speelpleintje aan de Fiévéstraat
- Speelplein Godshuishammeke wordt zeer druk gespeeld
- Pleintje aan Heilig Kerst wordt intensief gebruikt met de boeg van het schip. Er is dus zeer veel druk op het openbaar terrein.
- Het Acec-park van 1 hectare en het verhard Caerelsplein zal een stuk van de druk op de wijk opvangen.
- Speelpleintje aan de Bevelandstraat
- Voormuide: groen aan de Spadestraat
- Het speelterrein aan de Scandinaviëstraat is vorig jaar ingericht voor verschillende leeftijden met een trapveld, speeltoestellen, een speelbosje, een hondentoilet en een petanqueterreintje. De bewoners hebben hun reserve wat de barbecue betreft maar willen het wel (even) proberen (voorlopig is er toch geen voorzien).
- Oude Dokken: De essentie zijn de verbindende kaaipromenades die een belangrijke rol spelen. Met de voetgangers- en fietsersbruggen en de Handelsdokbrug komen er een 4-tal verbindingen tussen de oevers. Dit geeft de mogelijkheid tot verschillende lussen over de bruggen en verschillende soorten wandelingen (zie ook Watersportbaan: wandeling rond de Blaarmeersen of ander parcours om kinderen te leren fietsen, ..). Het gaat over recreatieve lussen die (niet integraal) toegankelijk zijn over het ganse gebied.

Vraag: Tijdens één van de eerste bijeenkomsten van de klankbordgroep vroeg de Fietsersbond om functionele fietsverbindingen in het gebied te voorzien zoals bijvoorbeeld in het Sint-Baafskouterpark of het Keizerspark. Deze zijn nodig om veilig door het gebied te kunnen fietsen en niet langs de drukke baan te moeten. De voorziene fietsroutes zijn toch niet alleen voor recreanten?

Er zullen 3 mogelijke fietsroutes zijn via dewelke ook het functioneel doorgaand fietsverkeer zich kan verplaatsen: (1) langs de stadsring via een apart fietspad (waarbij Dok Noord en Dok Zuid veel autoluwer zullen worden), (2) langs de Koopvaardijlaan en lokale straten met menging in het verkeer en

(3) langs het kaaivlak waar je andere mensen zal tegenkomen. Een grote snelle fietsverbinding die enkel voorbehouden is voor dergelijk functioneel doorgaand fietsverkeer zit momenteel niet in het gebied, maar wel verschillende assen waar je door kan, rekening houdend met andere weggebruikers.

De functionele fietsverbindingen worden nog bekeken door de Dienst Mobiliteit. Op deze KBG buigen we ons echter over de recreatieve functie van het gebied, dit is de invulling van het groen waar ook zal gefietst worden.

Ter hoogte van de parken komt er geen autoverkeer, enkel per bouwblok. Zo worden de parken veilig en functioneel gehouden en geven ze de mogelijkheid tot contact met het water.

Voorstel vanuit de Groendienst voor de invulling van de verschillende groene zones in Oude Dokken:

- Ter hoogte van het Zondernaampark (woongroen): rustig groen met bankje aan het water
- Park met balkon: op het water natuurlijk groen voorzien dat een rustig karakter geeft, een verblijfsplek met een open plek om een kubbspel te spelen, te zitten en te liggen. Aan de overkant: het kijkgroen van SPE.

Vraag: Zal dit wel een rustige plek worden met het lawaai van het verkeer?

De Dampoortstudie bekijkt waar de aantakking kan komen. De Koopvaardijlaan zal misschien te smal zijn en zal veel autoluwer worden (bedieningsstraat ipv een doorgangstraat).

- Kleinere stukjes woongroen met een rustige invulling met bankjes. Aan de school (Bouwveld 25) kan een speelpleintje voor kinderen voorzien worden. De school zelf zal een eigen speelplaats hebben, waarschijnlijk op het dak.
- Bovenop de ondergrondse parking kan een basketbalpleintje komen. Een kwalitatieve groeninvulling is hier immers niet mogelijk.
- Ter hoogte van de betoncentrale zou een invulling voor de jeugd komen met verharding (een plein met trappen naar het water) waar kan gesport worden en bijvoorbeeld een klimmuur of basket op de gevel van de Betoncentrale. Er kunnen zandbergen vasthangen aan de Betoncentrale zodat er doorheen het duinlandschap avontuurlijk kan gespeeld worden.
- De kade rechtover het Acec-park: (kleinschalige, dus niet op stadsniveau) evenementenkade voor een markt, ..
- Grindbakken: mogelijkheid tot skaten op buurtniveau onder de Handelsdokbrug
- Houten loopvlonders op het water
- Schuine helling naar het water: als verblijfsplek aan het water, waterspeelplek, misschien op termijn een jachthaventje,...
- De 3<sup>de</sup> grote parkzone: sportveld, voetbalveld met spelelementen

Bemerking: In deze wijk wordt niet gebasket maar wel gevoetbald. Zou het niet beter zijn een voetbalveld te voorzien met een basketring in de groenzone aan Doornzelestraat?

Op deze plek mag voetbal niet gestimuleerd worden omdat dit overlast gaat geven voor de bewoners (onder de ramen van de bewoners). Bij het plaatsen van een polyvalent pleintje zal voetbal overheersen. De bemerking omvat ook een ruimere vraag, namelijk hoe en door wie bepaald wordt welke sporten mogelijk zijn op dergelijke plekken.

Idee voor vzw DOK om tijdelijk een basketring te plaatsen en te zien of dit

---

Vraag: Hoeveel nieuwe woningen komen er?

Er komen 1500 nieuwe woningen.

Er zal vooral een concentratie van kinderen en jongeren komen aan het Houtdok (grondgebonden woningen), in het midden van het terrein en ter hoogte van de Post. Hier kan op voorhand rekening mee gehouden worden.

Vraag: Wordt er rekening gehouden met de veiligheid naar het water toe voor kinderen?

Er komt geen balustrade maar er zal wel met verschillende materialen gewerkt worden: ruwer dichtbij het water of met een niveauverschil of met het plaatsen van banken. De hele kadeomgeving wordt dus niet met hekken of dergelijke afgezet. Ter hoogte van de parkzones kunnen bvb lange zitbanken obstakels vormen voor spelende kinderen.

Vraag: Voor de veiligheid en bereikbaarheid voor personen met een handicap zou dit plan in detail moeten kunnen bekeken worden. Kan dit?

De dienst Stedenbouw heeft in overleg met de toegankelijkheidsambtenaar reeds een aantal zaken bekeken zoals het bepalen van de hellingsgraad ter hoogte van Houtdok.

De Klankbordgroepleden bespreken het plan van de recreatieve structuur in 2 werkgroepen. De inrichtingsvoorstellen van de werkgroepen:

Wergroep 1:

Algemeen:

- De wind gebruiken in een terugkerend beeld van de kades, eventueel gekoppeld aan afstandspaaltes
- Joggers hebben een zachte ondergrond nodig, geen beton of asfalt
- De appartementen aan de Scandinaviëstraat zullen nog meer geïsoleerd worden: nood aan een stoplicht en/of mooie brug voor overstekende kinderen en jongeren

Concreet:

- Aan Dok Zuid: bouwspeelplaats waar buurtkinderen zelf hutten en kampen kunnen bouwen
- Aan de overkant ter hoogte van de Koopvaardijlaan: Bellevue-uitkijktoren / klimboom en fruitbomen
- Op het water ter hoogte van het Stapelplein: verhuur van pedalo's
- In het parkje aan de overkant van het water: leuke speeltoestellen voor de kleintjes en een moestuin (ook voor de school)
- Aan de toekomstige school: het groen in de buurt moet bruikbaar zijn voor de school. Is de school groot genoeg? Zijn er voldoende opvangplaatsen? Is de speelplaats groot genoeg? De speelplaats moet ook toegankelijk zijn voor de buurt (dus ook bruikbaar voor andere functies vb. verhard: basket). In de omgeving een voetbalveld voorzien.
- Bij het inplannen van een jeugdhuis: binneninfrastructuur op maat van kinderen, tieners en jongeren voorzien
- Aan het Handelsdok: drijvend zwembad
- Aan Dok Noord ter hoogte van de Muidelaan: voetbalveld
- Ter hoogte van de Aziëstraat: horecafunctie

Wergroep 2:

- Aan Dampoort: rustig groen, banken, kijkgroen



- Begin Koopvaardijlaan: kinderbouwplaats en een speeltuin op het water met stapstenen
- Water overal toegankelijk maken: overal kunnen bootjes aanleggen, overal kunnen kinderen spelen op het water
- Aan het Stapelplein: een speelplein met volleybalplein
- Aan de kant van de Koopvaardijlaan ter hoogte van de nieuwe school: speelboot
- Bij de betoncentrale: bomen
- Kinderwaterpret voor kleine kinderen + alle kinderen krijgen gratis zwembles in de kleuterklas
- Aan Dok Noord: kunstmatige waterval
- Onder de Handelsdokbrug: een skatefunpark / skateramp
- Aan de grindbakken onder de Handelsdokbrug: klimmuur
- Koopvaardijlaan aan z1d en Z1C: een klimrots aan het water
- Aan het Houtdok: houten vlonders als wandelplaats en terrasjes, een zwembad en een kinderwaterfontijn aan z1a
- Aan de Houtdokkaan aan de kant van de Roerstraat – Spadestraat: een ligweide op het zuiden gericht

---

**5. Varia** De volgende vergadering van de klankbordgroep: **maandag 17 oktober om 19.30u in de pianowinkel**

---