



Nieuwsbrief april 2014

Nieuw Leven in de Oude Dokken

Nieuwe stadswijk langs het water

De Oude Dokken is een voormalig havengebied tussen de Dampoort en de Muide, bestaande uit het Houtdok, het Handelsdok en het Achterdok. Daar verrijst een volledig nieuwe stadswijk. Rond het water worden er ongeveer 1.500 duurzame woningen gebouwd, afgewisseld met gezellige parkjes en pleintjes en recreatiemogelijkheden. In dit ambitieuze stadsvernieuwingproject is ook plaats voorzien voor kleinhandel, kantoren, een school, een crèche en een sporthal. Het nieuwe en bruisende stukje Gent wordt geen op zich staande wijk. Nieuwe voetgangers- en fietsersbruggen en de verhuis van de

stadsring naar de Afrikalaan en de Koopvaardijlaan verbinden de Oude Dokken naadloos met de historische binnenstad. Nieuw leven in de Oude Dokken dus.

DOK: verpozing en creatieve manoeuvres

De grote bouwwerken zijn nog niet begonnen. In afwachting bouwde de vzw DOK de braakliggende terreinen aan de oostzijde van het Handelsdok om tot een 'werfplek voor verpozing en creatieve manoeuvres'. Die vlag dekt een brede lading. DOK werd een vrijplaats voor creatieve geesten, maar ook een plek waar buurtbewoners en andere Gentenaars van alles konden beleven. Concertjes, een openluchtfilm of een markt,

luiers op het strand, een uitje met de vrienden: het kon allemaal.

DOK viel bij heel veel mensen erg in de smaak. Goed nieuws voor de fans: DOK gaat nog minstens drie jaar door, met structurele steun van de Stad Gent. In 2014 vinden de activiteiten weer plaats op de vertrouwde stek aan het Handelsdok. Je weet dus waar je straks moet zijn voor zomers plezier en cultureel vermaak.

Er beweegt wat aan de dokken

Op de volgende pagina's scheren we in vogelvlucht over de Oude Dokken. Zo krijg je een handig overzicht van de laatste verwezenlijkingen en de stand van zaken.

In vogelvlucht over de Oude Dokken

1 Vijf maanden DOK

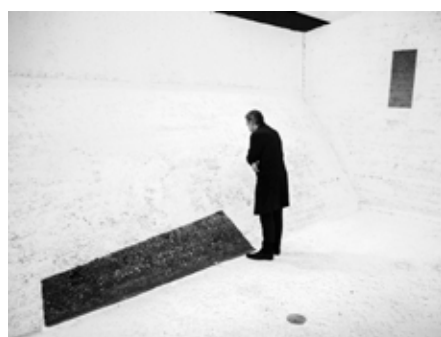


De aftrap van DOK wordt gegeven op donderdag 1 mei met de opening van de DOKkantine en een gratis optreden in DOKbox. DOK blijft vijf maanden open op zondagen en feestdagen van 11u tot 22u. Op zondag kan je op het hele terrein terecht: het strand, dat nu ook als park dienst doet, de speeltuin, de DOKkantine, de DOKbox, enzovoort. Op andere dagen kan je genieten van concerten, expo's en sportactiviteiten. Vanaf 3 augustus is er elke zondag rommelmarkt. Je vindt het programma op www.dokgent.be.

DOK zoekt vrijwillige DOKwerkers.
Interesse? 09 224 19 40, info@dokgent.be

2 Witte grindbakken

De oude betonnen grindbakken aan Dok Noord, vlakbij de blauwe kraan, kregen een laagje witte verf en zo een tweede leven. Openingen in de tussenwanden zorgen voor een aaneenschakeling van buitenkamers. Het resultaat is een unieke ruimte voor ontmoetingen en kleine evenementen, zoals een expo, een marktje of een concert. Geïnteresseerd om daar zelf iets te doen? En heb je daar water of elektriciteit voor nodig? Neem dan zo snel mogelijk (bij voorkeur twee maanden op voorhand) contact op met sogent (09 269 69 00, grindbakken@sogent.be)



© Christophe Vander Eecken

2 Fototentoonstelling

Fotograaf en buurtbewoner Christophe Vander Eecken volgt de veranderingen in de Oude Dokken door de lens van zijn fototoestel. Vanaf 12 april kan je zijn werk bekijken in de grindbakken. De openingsreceptie vindt plaats op zaterdag 12 april om 11u30. Diezelfde dag kan je van 10u tot 16u ook een bezoek brengen aan de gerenoveerde blauwe kraan en aan de tijdelijke invulling 019, in het oude fabrieksgebouw net naast de kraan.



© Smoke & Dust

3 Smoke & Dust - 019

Onder de vlag '019' vormt het collectief Smoke & Dust het oude fabrieksgebouw aan Dok Noord vijf jaar lang om in een artistieke ontmoetingsplek. Het afgelopen jaar richtten ze het gebouw helemaal in. Er kwam een zeeafdrukatelier, een audio-atelier en een hout- en metaalwerkplaats. In een projectruimte op het gelijkvloers zijn allerlei presentaties mogelijk. Daarnaast zet het activiteiten op met allerlei partners. Je vindt een programma en alle andere info op www.019-ghent.org.



© Stad Gent

4 Stadsboerderij

Er zijn veel manieren om de stad leefbaarder te maken. Kangroen kiest voor groen en geeft beschikbare ruimtes in Gent een al dan niet tijdelijke invulling. Zo groeit de stadsboerderij aan Dok Zuid, in afwachting van de bouwwerken op die plek, uit tot een ontmoetingsplaats voor en door Gentenaars. Startschot was de plantactie van oude kerstbomen, in de hoop dat die straks nog eens kunnen dienen. Nieuwe thema's zijn 'je eigen kippenren', 'zelf aardappelen planten en oogsten' en 'zelf bloemen plukken'. Mis zeker het Paasevenement niet!

www.kangroen.be

nt-Jac



© DOK9000

5 Wonen aan de Schipperskaai

De eerste woningen van het project Oude Dokken komen aan de oostzijde van het Handelsdok, langs de Schipperskaai. Een private groep bouwt er ongeveer 350 woningen en staat in voor de aanleg van het woongroen. Ook buurtgerichte functies, zoals horeca en detailhandel, krijgen er een plaats. Daarnaast komt er een stadsgebouw met een basisschool, een crèche en een buurtsporthal. Het Gentse stadsontwikkelingsbedrijf sogent weerhield na een eerste selectieronde drie teams. Momenteel wordt onderhandeld met het eerstgerangschikte team. Als die onderhandelingen goed lopen, gaat sogent met deze partner in zee voor het deelproject langs de Schipperskaai.

Sogent baseerde zich voor zijn keuze op advies van een beoordelingscommissie. Deze commissie hield op haar beurt rekening met met verschillende adviezen, waaronder dat van een honderdtal Gentse burgers. Die laatste debatteerden op



© Stad Gent

9 november over de verschillende voorstellen. De commissie had lof voor de voetgangers- en fietservriendelijke inrichting van het openbaar domein en de energieneutraliteit van het voorstel. Interesse om hier te wonen? Blijf op de hoogte via de nieuwsbrief (inschrijven via www.oudedokken.be).



© Nero

6 Promenade Schipperskaai

In het najaar wordt gestart met de heraanleg van de Schipperskaai. Die kade is 600 meter lang en ruim 15 meter breed. Het grootste deel wordt ingericht als een verkeersvrije promenade. Die bestaat deels uit platte kasseien, als verwijzing naar het havenverleden, en deels uit twee comfortabele stroken voor wandelaars, skaters en fietsers. Een iets hoger gelegen deel sluit aan bij de geplande woningen en wordt later aangelegd. Daar is ook plaats voor terrassen.



© Nero

7 Wandelgalerij Houtdok

Ook de historische kaaimuren aan het Houtdok krijgen een stevige opwaardering. De twee rijen van bakstenen bogen worden hersteld. De ruimte ertussen wordt als een open wandelgalerij aangelegd. Aan de waterzijde van de bogenrijen is dan weer een nieuwe promenade voorzien. Tegelijk wordt een deel van het water gedempt. Zo ontstaat een recreatieve zone met strand, groen en moeras. De aannemer bouwt meteen ook een hellend vlak om boten in het water te laten, want later komt hier nog een jachthaven.



© EVR-Architecten

8 Start werken kantoorgebouw

Binnenkort start de bouw van een nieuw kantoorgebouw aan het Oktrooiplein, vlakbij de zwaaihoek aan de Dampoort. De oplevering is voorzien in 2016. Het kantoorgebouw wordt een toonbeeld van duurzaamheid, met gebruik van aardwarmte, een groendakterras, een overdekte groene binnenruimte, een groot aantal fietsenstallingen,... Het nieuwe gebouw staat iets meer naar achteren dan de huidige bebouwing. Daardoor verandert het Oktrooiplein, nu weinig meer dan een straatje, in een echt pleintje.

9 Woonboten in Handelsdok

De eerste bewoners van de Oude Dokken wonen op een boot. Zij verhuisden van de westzijde naar de oostzijde van het Handelsdok. In opdracht van Waterwegen en Zeekanaal NV en sogent werd over de hele lengte van dat dok een nieuwe kaaimuur gebouwd. Een houten loopvloer tussen de nieuwe en de oude muur dient als verlaagd wandelpad en toegangsweg tot de boten. De 17 nieuwe steigers bieden samen plaats aan 34 woonboten.



© Stad Gent

10 Verapazbrug in de maak

Als de voorbereidingen vlot verlopen, wordt in de loop van 2016 gestart met de bouw van de Verapazbrug. De Verapazbrug verbindt de Muidelaan met de Afrikalaan en maakt zo een nieuwe route van de stadsring (R40) mogelijk. De verkeersas Dok Noord - Stapelplein - Dok Zuid maakt dan geen deel meer uit van die ring, maar wordt een lokale, verkeersluwe weg. Tramlijn 4 wordt langs deze as doorgetrokken tot aan de Dampoort.

Expo over de Oude Dokken bij sogent

Bij het Gentse stadsontwikkelingsbedrijf sogent loopt de tentoonstelling 'Vorm geven aan Gent'. Foto's, plannen en maquettes illustreren hoe de stad de afgelopen jaren is veranderd en de komende jaren nog zal evolueren. De Oude Dokken krijgen een thematentoonstelling op de eerste verdieping. Sogent, Voldersstraat 1, 9000 Gent. Gratis toegang elke weekdag van 8u30 tot 12u30 en van 13u30 tot 16u30 en op zaterdag van 10u tot 17u.

Waar in de Oude Dokken?

Deze foto is genomen in de omgeving van de Oude Dokken. Weet je waar precies? Stuur je antwoord en adresgegevens voor 18 april 2014 naar oudedokken@gent.be of naar Stad Gent, Stedelijke Vernieuwing, Yves Deckmyn, Botermarkt 1, 9000 Gent. Uit de juiste antwoorden worden drie winnaars getrokken. Die kunnen samen met een partner genieten van een gratis stukje taart op een taart- en gazettenzondag op DOK.



Blijf op de hoogte!

Schrijf je in op onze elektronische nieuwsbrief via www.oudedokken.be

Vragen of ideeën?

Neem contact op met **Yves Deckmyn, projectcommunicator Oude Dokken, 09 266 82 36, oudedokken@gent.be**



Volg de Oude Dokken op de facebookpagina Nieuw leven in de Oude Dokken

Bevoegd: Tom Balthazar, schepen van Stadsontwikkeling, Wonen en Openbaar Groen en voorzitter sogent

