

Informatievergadering Christeyns NV

Milieuvergunningsaanvraag

10 februari 2014

Ontmoetingscentrum Buurtwerk Muide-Meulestede (Gent)

Agenda

- Verwelkoming Stad Gent
- Reden infovergadering Kaat Allaert
- Voorstelling Christeyns NV Johan Hofman
- Milieuvergunningaanvraag Marlies Bulckaert
- Omgevingsveiligheidsrapport (OVR) Kaat Allaert
- Besluit Marlies Bulckaert
- Vraagstelling



REDEN INFO-VERGADERING

KAAT ALLAERT

Reden info-vergadering

- Milieuvergunningsaanvraag:
 - Het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een zeepziederij
Toevoeging van percelen: **Ruilovereenkomst met Stad Gent**
 - Milieuvergunningsaanvraagdossier opgesteld door onafhankelijk milieuadviesbureau: BOVA
- OVR-plicht

Openbaar onderzoek
24/01/2014 tot 22/02/2014



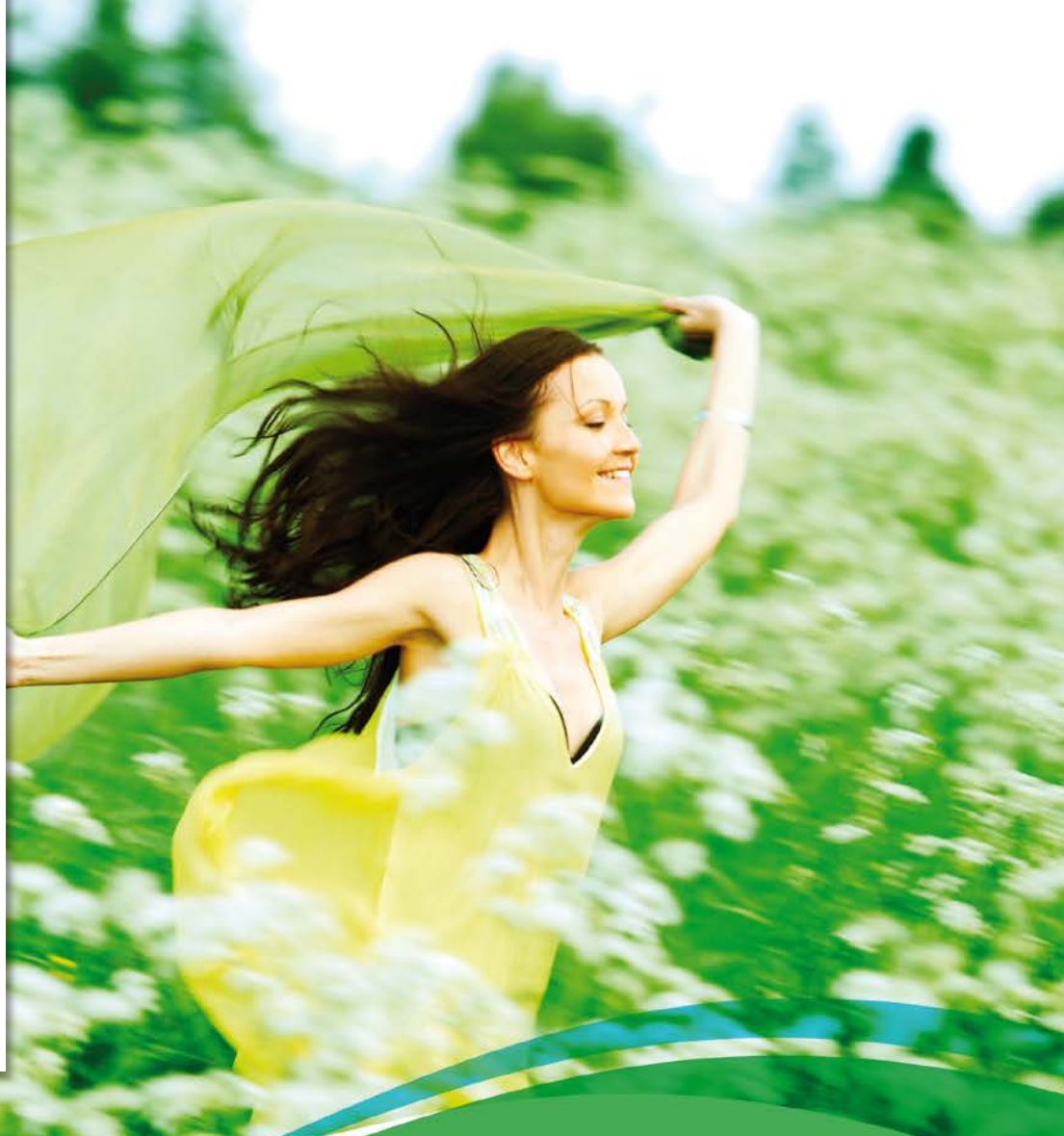
VOORSTELLING CHRISTEYNS

JOHAN HOFMAN



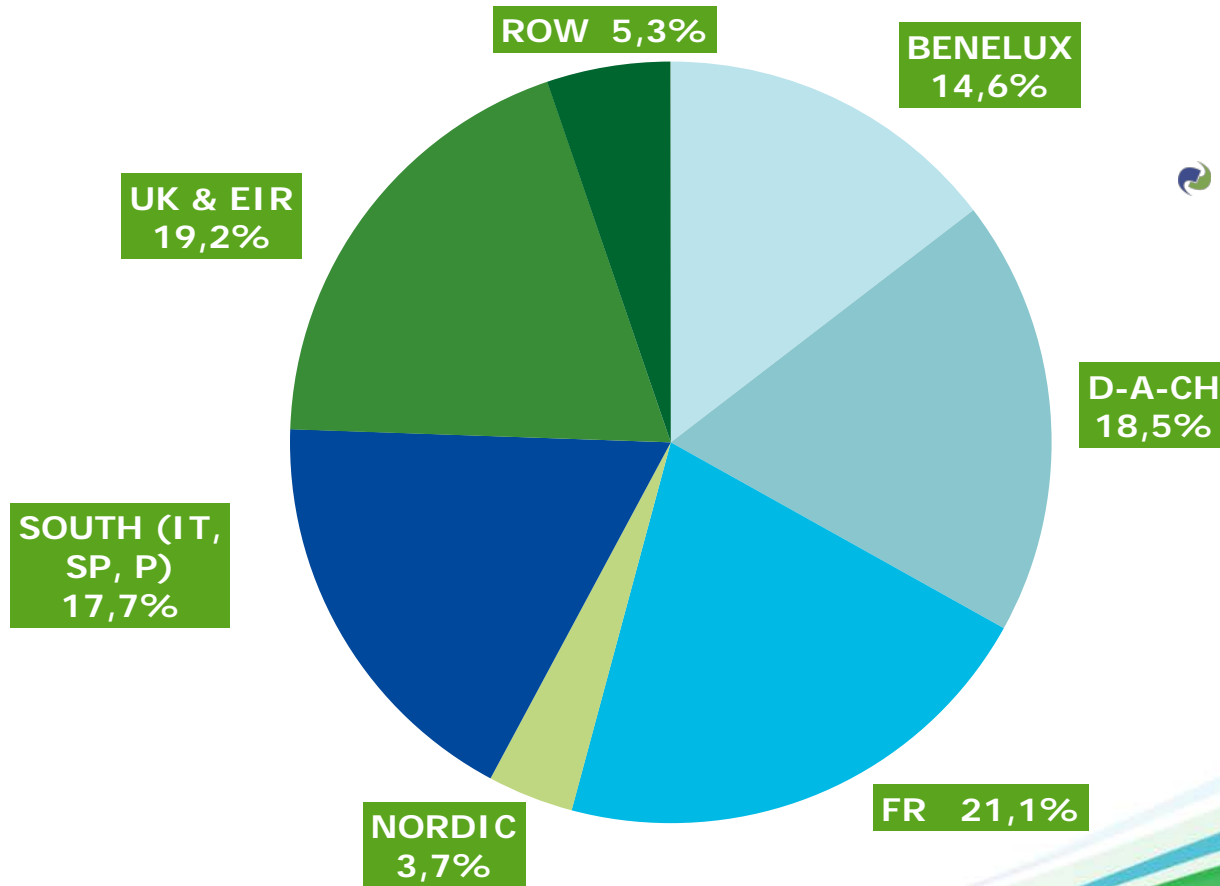
CHRISTEYNS

- Internationale groep actief in
Toegepaste chemie
- Belgische origine (HQ in Gent)
- Private eigenaars
- Business-to-business
- Dochterbedrijven in 23 landen
- 7 productiesites
(BE, UK(2), FR (2), CZ, IT)
- >660 medewerkers



Christeyns vandaag

Een succesverhaal gedreven door passie



Verdeling van de omzet 2012 per regio



Onze divisies

HYGIENE — OLEOCHEMICALS — CONSTRUCTION CHEMICALS



Onze divisies

HYGIENE — **OLEOCHEMICALS** — CONSTRUCTION CHEMICALS



Oleochemicals

- Zeep (geneutraliseerde vetzuren) in al zijn verschillende vormen
 - Vloeibaar & poeder
 - Noedels & vlokken
 - Dispersies & emulsies
- Vetzuuresters



Onze divisies

HYGIENE — OLEOCHEMICALS — **CONSTRUCTION CHEMICALS**



- Additieven voor beton, mortel en cement
- Bouwchemicaliën en specialiteiten
- Gebaseerd op:
 - Innovatief gebruik van grondstoffen en technologieën
 - Ervaring in de industrie
 - Goede technische ondersteuning
 - Doseerapparatuur



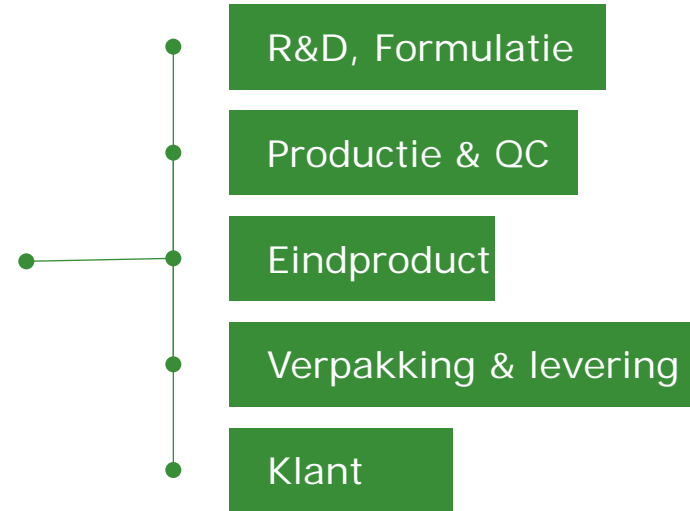
OS|C|R|E|T|E
construction products



CHRISTEYNS

Duurzame chemie

Een schone wereld bestaat niet alleen in sprookjes



REACH WETGEVING

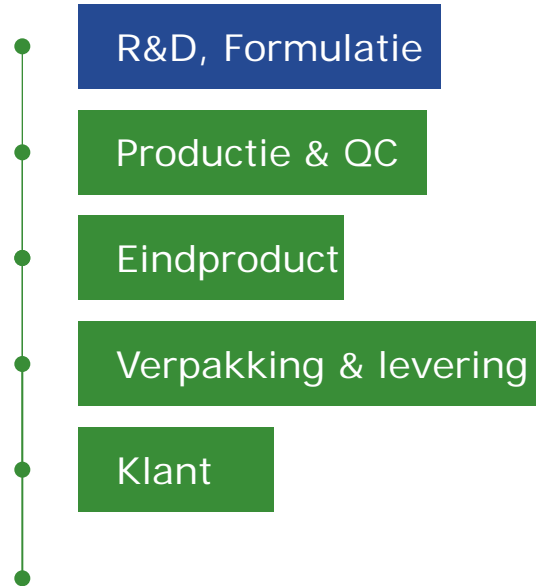
Evaluatie van chemische bestanddelen.



CHRISTEYNS

Duurzame chemie

Een schone wereld bestaat niet alleen in sprookjes

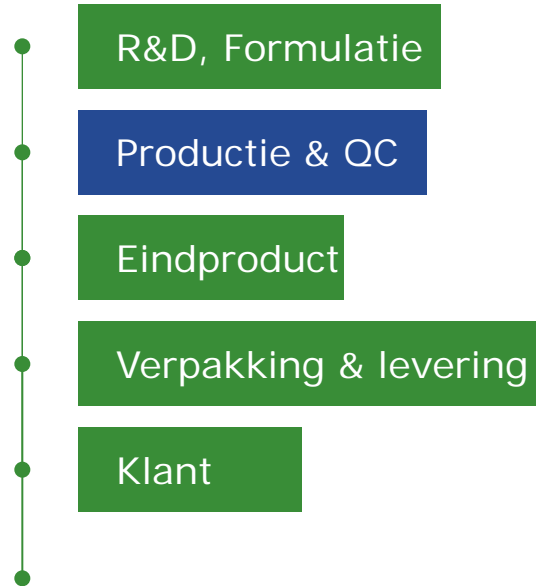


- Werken met zorgvuldig geselecteerde leveranciers
- In onze formules worden schadelijke grondstoffen vervangen door groenere alternatieven waar mogelijk.



Duurzame chemie

Een schone wereld bestaat niet alleen in sprookjes



- Productiefaciliteiten zijn gecertificeerd :
 - ISO 9001 kwaliteitssysteem,
 - ISO 14001 milieumanagement systeem
- Beperken van uitstoot, afvalwater en afval



Duurzame chemie

Een schone wereld bestaat niet alleen in sprookjes

R&D, Formulatie

Productie & QC

Eindproduct

Verpakking & levering

Klant

- Fosfaat-, perboraat en NTA-vrije producten
- Eco-merken: Green'R, Chriox
- Milieucertificaten



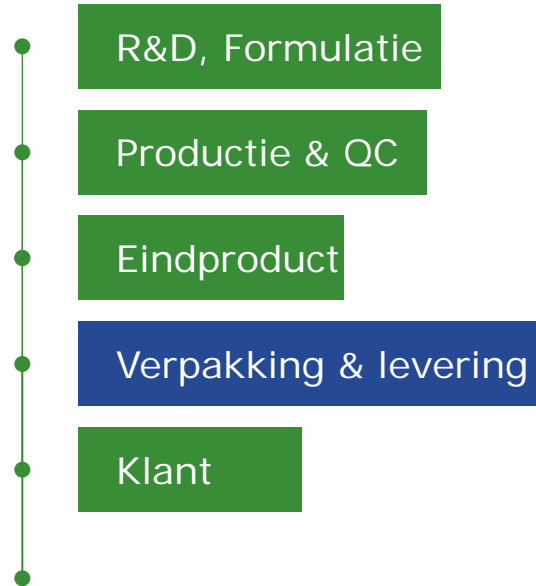
- Lid van de PAR-Groep



CHRISTEYNS

Duurzame chemie

Een schone wereld bestaat niet alleen in sprookjes

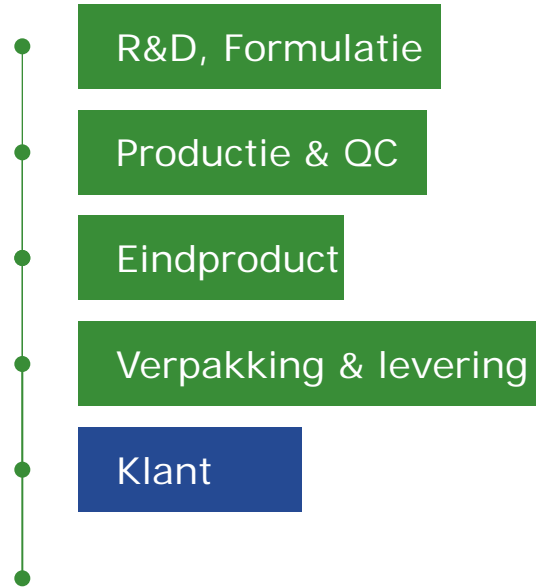


- Geconcentreerde formules
= **minder afval**
- Veel bulkverpakkingen
- Efficiënte organisatie van de leveringen
→ minder transporten
→ minder brandstof
- Herconditionering van lege vaten



Duurzame chemie

Een schone wereld bestaat niet alleen in sprookjes



Laundry & Food Hygiene klanten:

- Energiebesparende processen en machines
- W&E audits (consultancy)
- Accurate doseerapparaten & hoogtechnologische MIS





MILIEUVERGUNNINGSAANVRAAG

MARLIES BULCKAERT

Milieuvergunningsaanvraag

Voorwerp van de aanvraag

Vergunningstoestand

→ **Klasse 1** (afgeleverd door Deputatie – Provincie Oost-Vlaanderen)

Datum	Omschrijving (+ ref.)
01/02/2007 t.e.m. 31/01/2027 (Termijn 20 jaar)	Basisvergunning (082/44021/1/A/4/PC/CW)
28/07/2011	Aanvraag voor het verder exploiteren van de grondwaterwinning en het veranderen van de inrichting (M03/44021/27/1/A/5/PW/CW)

Aan de basisvergunning worden nu enkele aspecten gewijzigd

Milieuvergunningsaanvraag

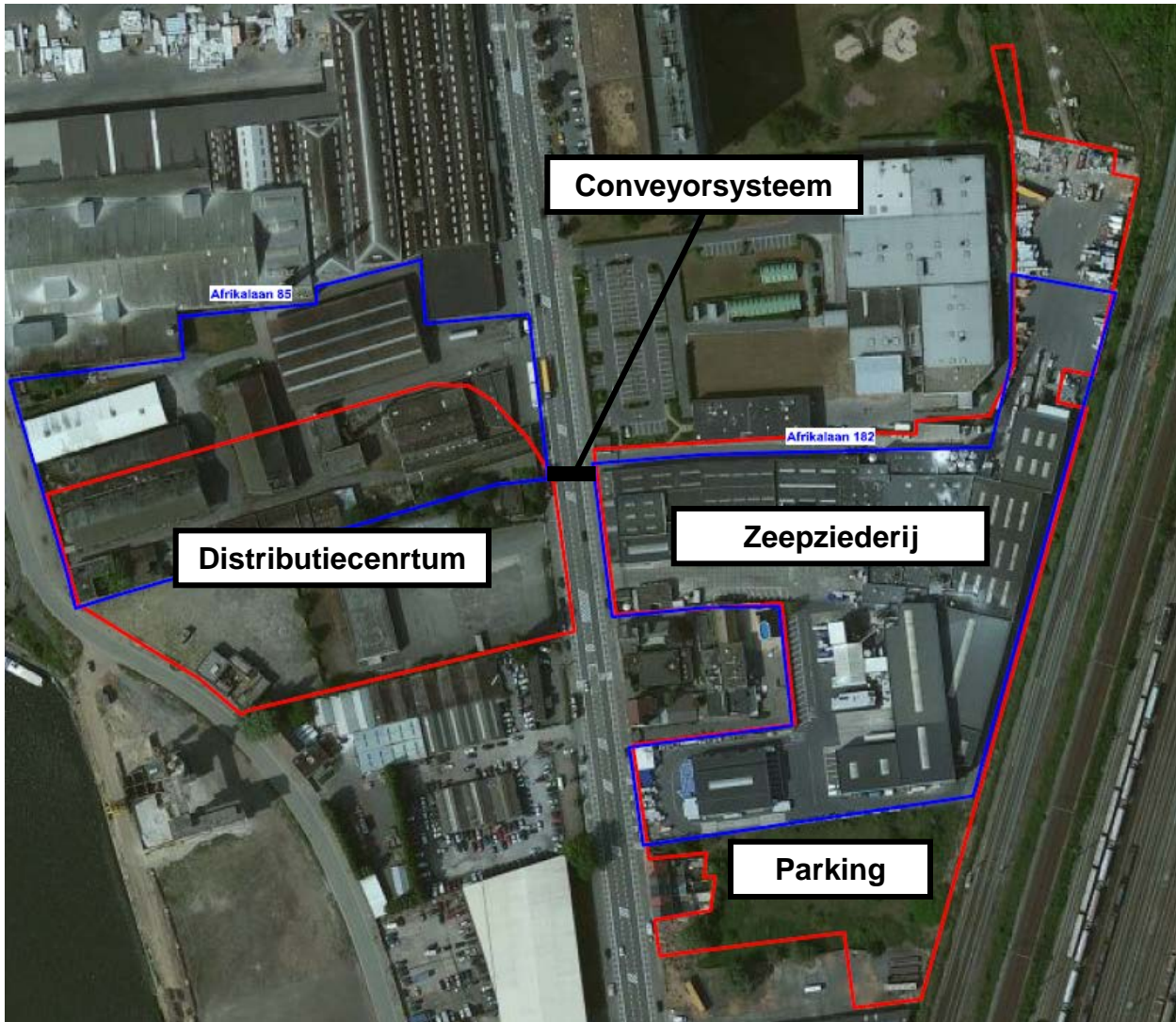
Voorwerp van de aanvraag

- Nieuwe eigendomssituatie
 - **Ruilovereenkomst met Stad Gent:**
Toevoegingen van een aantal percelen aan de milieuvergunning

Milieuvergunningsaanvraag

Oude grenzen

Nieuwe grenzen



10/02/2014

Milieuvergunningsaanvraag

Voorwerp van de aanvraag

- **Zeepziederij:** toename productie en opslag van waspoeders en detergents t.b.v. een nieuwe productielijn en uitbreiding van bestaande productielijnen.
 - Wijzigingen en regularisatie van het huidige tankenpark (**opslag** onder rubriek 17.3 en 44.3)
 - Wijzigingen in de huidige hoeveelheden van gevaarlijke producten (rubriek 17.2)
→ VR-plichtige, gevaarlijke producten
- Verplaatsing van de inrichting voor het bereiden en verpakken van reinigingsmiddelen en poetsmiddelen.

Milieuvergunningsaanvraag

Voorwerp van de aanvraag

- **Zeepziederij:** toename productie en opslag van waspoeders en detergents t.b.v. een nieuwe productielijn en uitbreiding van bestaande productielijnen.
 - Wijzigingen en regularisatie van het huidige tankenpark (**opslag** onder rubriek 17.3 en 44.3)
 - Wijzigingen in de huidige hoeveelheden van gevaarlijke producten (rubriek 17.2)
→ VR-plichtige, gevaarlijke producten
- Verplaatsing van de inrichting voor het bereiden en verpakken van reinigingsmiddelen en poetsmiddelen.

- Stearinezuur (grondstof)
- Diverse vetzuren (grondstof)
- Emulgators (grondstof)

- Vloeibare detergents (afgewerkt product)
- Vetzuresters (afgewerkt product)
- ...

- Lijnolie (grondstof)
- Calciumstearaat (afgewerkt product)
- ...

Milieuvergunningsaanvraag

Voorwerp van de aanvraag

- **Zeepziederij:** toename productie en opslag van waspoeders en detergents t.b.v. een nieuwe productielijn en uitbreiding van bestaande productielijnen.
 - Wijzigingen en regularisatie van het huidige tankenpark (**opslag** onder rubriek 17.3 en 44.3)
 - Wijzigingen in de huidige hoeveelheden van gevaarlijke producten (rubriek 17.2)
→ VR-plichtige, gevaarlijke producten
- Verplaatsing van de inrichting voor het bereiden en verpakken van reinigingsmiddelen en poetsmiddelen.

- opslag ammoniumnitraat (zakken 50 kg) - **stopgezet**
+ nieuwe tank **natriumhypochloriet** (grondstof)
+ nieuwe tank **methanol** (grondstof voor vetzuuresterproductie)
+ uitbreiding opslag **perazijnzuur** (afgewerkt product)

Milieuvergunningsaanvraag

Voorwerp van de aanvraag:

- **Distributiecentrum:** Wijzigingen in de opslaghoeveelheden van afgewerkte producten in verplaatsbare recipiënten = stukgoederen (zowel rubriek 17.2 als 17.3).

Distributiecentrum = Voorziening voor het verspreiden van de eindproducten, met een overbrugging van de Afrikalaan d.m.v. **een conveyorsysteem**. Deze zal zorgen voor een verbinding tussen Afrikalaan 182 (productie) en 85 (opslag en verdeling).

Opname van:

- de nieuwe stookinstallaties (+ 1.089,2 kW – magazijn, kantoor en conciërgewoning);
- batterijladers voor het heftrucks (+ 8 stuks);
- de nieuwe airco-installaties (+ 13,19 kW);

Milieuvergunningsaanvraag

Preventieve maatregelen:

- Sprinklerinstallatie in het nieuwe distributiecentrum + **inkuiping en volledig vloeistofdicht** maken van de vloer van het nieuwe distributiecentrum
- Gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen op een **lekbak** ofwel is de ruimte waarin deze producten komen te staan **ingekuipt**, dit volledig conform VLAREM (sectorale voorwaarden).
- **Bedrijfsafvalwater** dat in productie ontstaat wordt afgehaald en extern verwerkt.
- **Luchtemissies:**
 - Productieafdeling waspoeders: stof → **afzuigingsysteem + stoffilters**, emissiemetingen worden uitgevoerd conform VLAREM. De **stoffilters** worden preventief vervangen → emissie van stof beperkt.
 - Verwarmingsinstallaties: AARDGAS (periodiek onderhouden + bijregelen o.b.v. emissiemetingen.)

Milieuvergunningsaanvraag

Preventieve maatregelen:

- **Geluid:** Het conveyorsysteem werkt met een ketting systeem – geluidloos. De geluidsaspecten zijn een belangrijke parameter bij elke nieuwe investering voor Christeyns NV.
- **Energieverbruik:** wordt nauwgezet opgevolgd, indien energiebesparende maatregelen kunnen genomen worden dan worden deze zo snel mogelijk uitgevoerd
- **Waterverbruik:** grote inspanningen die leiden tot een vermindering van het relatief waterverbruik (waterverbruik gekoppeld aan het productieniveau).
- ...

Milieuvergunningsaanvraag

Toegevoegde studies/rapporten:

- Project-m.e.r.-screening
- Mobiliteitsstudie
- Omgevingsveiligheidsrapport (wordt hierna toegelicht)

→ Deze studies/rapporten zijn opgesteld door onafhankelijke deskundigen aangesteld door het Vlaamse Gewest

Milieuvergunningsaanvraag

- Project-m.e.r.-screening

Bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering 10/12/2004 (Project-m.e.r. besluit).

6.a. Chemische industrie – behandeling van tussenproducten en vervaardigen van chemicaliën

→ De overheid die voor de ontvankelijkheid en volledigheid van de vergunningsaanvraag instaat beslist of er al dan niet een project m.e.r. of ontheffingsnota moet gebeuren.

Conclusies:

- Effecten van de huidige situatie worden vergeleken met de toekomstige situatie;
- Geen aanzienlijke effecten worden verwacht van het project op de omgeving dankzij de genomen preventieve maatregelen;
Behalve een beperkt negatief effect door een stijging in verkeersemisies, worden er geen problemen verwacht met de afwikkeling van de bijkomende verkeer of de doorstroming ervan op omliggende straten.

Milieuvergunningsaanvraag

- Mobiliteitsstudie

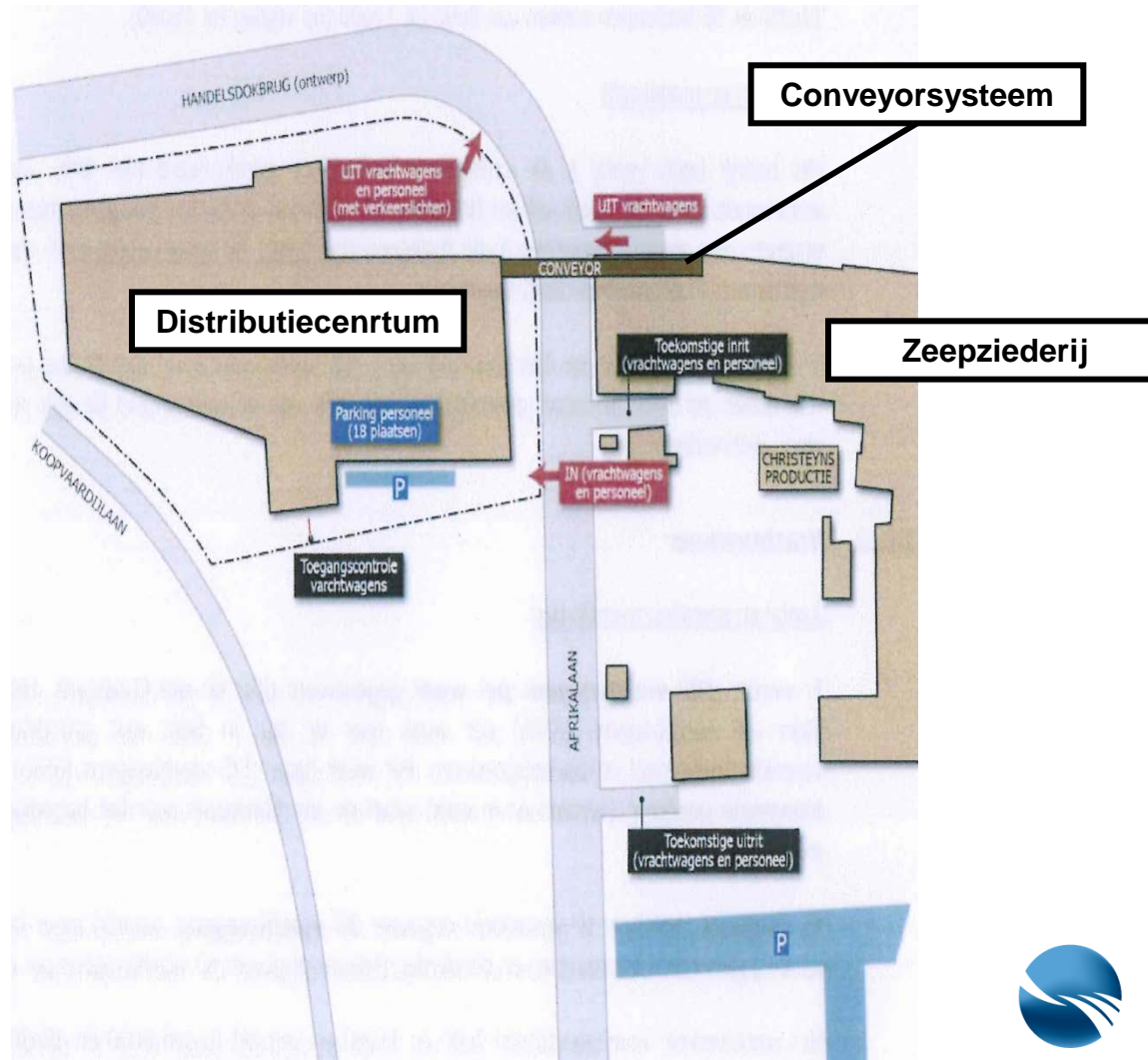
Er werd een MOBER (mobiliteitseffectenrapport) opgesteld i.k.v. de reorganisatie en de bouw van centraal Europees distributiecentrum (24/04/2012).

Het conveyorsysteem wordt gebouwd met de bedoeling het doorkruisen van de Afrikalaan met vrachtwagens te verminderen en zo de mobiliteitsimpact op de Afrikalaan te beperken. Dit werd eveneens zo overeengekomen met stad Gent.

Conclusie:

- Door bouw distributiecentrum is een betere organisatie van de transporten mogelijk;
- Beperkte stijging van verkeersintensiteit (personenvervoer + vrachtverkeer): ca. 13% (max. 11% tijdens avondspits).
- Volgende milderende maatregelen worden genomen:
 - Organisatie van in- en uitritten: aparte in- en uitrit + uitrit gestuurd met **verkeerslichten**
 - Goederen maken oversteek d.m.v. conveyorsysteem
 - Promotie openbaar vervoer/fiets/carpooling bij werknemers

Milieuvergunningsaanvraag





OMGEVINGSVEILIGHEIDSRAPPORT

KAAT ALLAERT

10/02/2014

Info-vergadering Christeyns NV

Omgevingsveiligheidsrapport (OVR)

- OVR =
Een identificatie van de mogelijke scenario's van zware ongevallen, een kwantitatieve analyse van de eraan verbonden externe mensrisico's (o.v.v. isorisicocontouren + groepsrisicocurve) en milieurisico's en een evaluatie hiervan.
- Christeyns NV = Hoge drempel SEVESO-inrichting
 - Bepaalde hoeveelheden gevaarlijke producten bereiken/overschrijden de individuele hogedrempelwaarde
<http://www.seveso.be/nl>
- Aanleiding nieuw OVR?
 - Nieuwe eigendomssituatie
 - Milieuvergunningaanvraag – Wijziging opslaghoeveelheden gevaarlijke producten (SEVESO-producten: Rubriek 17.2)
 - Bijkomende opslagtanks (Afrikalaan 182)
 - Bijkomende opslag van afgewerkte producten in magazijn (Afrikalaan 85)
 - Ammoniumnitraat wordt niet meer opgeslagen

Omgevingsveiligheidsrapport (OVR)

- Aanduiding studiegebied en exploitatie

Geografische ligging

Afrikalaan 182 - productiesite:

KMO's, dienstverlenende en commerciële bedrijven
(cfr. BPA nr.84)

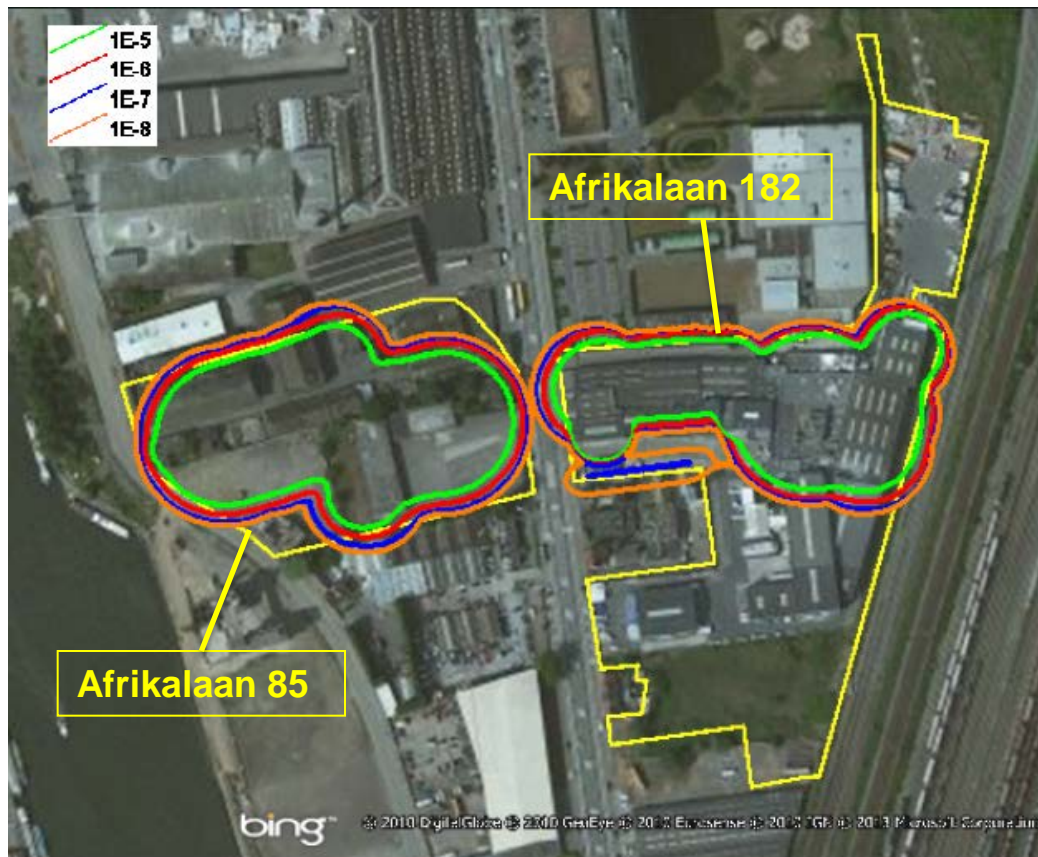
Afrikalaan 85 - distributiecentrum:

industriegebied (cfr. Gewestplan)



Omgevingsveiligheidsrapport (OVR)

- Resultaten risico-analyse (isorisicocontouren, IRC)



Omgevingsveiligheidsrapport (OVR)

- Besluit risico-analyse (mens)

1. Toetsing van het plaatsgebonden risico aan de risicocriteria

Toetsing van de berekende isorisicocontouren leert het volgende:

- De **10-5 contour** ter hoogte van de Afrikalaan 182 overschrijdt over maximaal 5 meter de bedrijfsgrens. Deze overschrijdingen zijn volledig te wijten aan de warmtestraling bij een magazijnbrand. Binnen de 10-5-contour wordt geen (permanente) aanwezigheid van personen verwacht;
- de **10-6** omvat geen gebieden met woonfunctie;
- de **10-7** contour reikt nergens tot aan kwetsbare locaties. Bijgevolg voldoet deze risicocontour aan het vooropgestelde criterium.

2. Toetsing van het groepsrisico aan de risicocriteria

Er wordt geen relevant groepsrisico teruggevonden. Bijgevolg voldoet Christeyns aan de betreffende criteria.

!!! Opmerking: de nieuwe situatie aanleiding geeft tot een lager extern risico !!!

Omgevingsveiligheidsrapport (OVR)

- Besluit risico-analyse (milieu)

Alle nodige preventieve, beschermende en mitigerende maatregelen worden genomen door exploitant om de verspreiding van gevaarlijke stoffen in de bodem, in het water of in de lucht te voorkomen.



BESLUIT

MARLIES BULCKAERT

10/02/2014

Info-vergadering Christeyns NV

Besluit

Milieuvergunningsprocedure – En verder...





www.ecobova.be

BEDANKT VOOR UW AANDACHT

VRAGEN?